



299 000 €

Achat appartement

2 pièces

Surface : 59 m²

Surface séjour : 21 m²

Année construction : 1980

Exposition : Est ouest

Vue : Dégagée

Eau chaude : Collective

État intérieur : Excellent

Standing : Bon

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Parlophone, rangements,
Volets roulants électriques, Parking
visiteurs

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 cave

Informations légales

299 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété(251 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 2 640 € (220 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr



Appartement 25380 Cagnes-sur-Mer

Cagnes-Sur-Mer / appartement 2 pièces / parfait état / Proche plages Dans le quartier recherché du Cros-de-Cagnes, dans une résidence sécurisée de bon standing à proximité de tous les commerces, bus, bord de mer, nous vous proposons ce spacieux appartement 2 pièces de 60m² entièrement rénové en étage élevé traversant est/ouest. Il se compose d'une belle entrée avec 2 placards, un séjour de 21 m² sur une terrasse, une cuisine indépendante entièrement équipée, une chambre avec placard qui ouvrent sur un balcon à l'ouest, une salle de douche à l'italienne et un wc suspendu indépendant Cet appartement est facilement transformable en 3 pièces Ce bien est complété d'une cave. Possibilité d'acquérir un parking sécurisé en sous-sol, Accès immédiat sur la piste cyclable

Classe énergie (dpe) : E - Emission de gaz à effet de serre (ges) : E
Coûts énergie annuel de 930 à 1300 € (année d'estimation 2021)
Document non contractuel - 29/04/2024

