



283 500 €

**Achat appartement**

2 pièces

Surface : 35 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 20 m<sup>2</sup>

Exposition : Sud est

Vue : Bord de mer

Eau chaude : Collective

État intérieur : Excellent

Standing : Bon

État immeuble : Bon

**Prestations :**

Ascenseur, Double vitrage, Parlophone,  
Climatisation réversible, Volets roulants  
électriques

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

1 cave

**Informations légales**

283 500 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété, charges courantes annuelles 1 200 € (100 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr)



## Appartement 25457 Cagnes-sur-Mer

Cagnes-Sur-Mer (06) / appartement 2 pièces front de mer / parking Appartement à vendre face à la mer et proche de toutes commodités. Appartement de deux pièces complètement rénové, lumineux grandes baies vitrées en double vitrage, climatisation. Pour compléter le bien parking en sol sécurisé et une grande cave. À visiter sans tarder. « Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr) »

Classe énergie (dpe) : C - Emission de gaz à effet de serre (ges) : C  
Document non contractuel - 29/04/2024

