



233 000 €

Achat appartement

1 pièce

Surface : 34 m²

Surface séjour : 22 m²

Exposition : Sud

Vue : Aperçu mer

Eau chaude : Collective

État intérieur : Bon

Standing : Bon

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Parlophone,
Volets roulants électriques

1 terrasse

1 salle de bain

1 garage

1 cave

Informations légales

233 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété (60 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 1 700 € (142 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr



Appartement 25469 Cagnes-sur-Mer

Cros de cagnes / appartement 35m2 / garage / cave À proximité de toutes Les commodités, des plages , dans un quartier dynamique qui vous permettra de ne pas utiliser votre voiture, gare à 5mn; bus.....ce studio de 35 m2 vous séduira par son volume, son calme et son agréable aperçu mer. Il se compose d'un séjour de 22m² lumineux sur balcon, une cuisine indépendante équipée de 6 m², une salle de bains. La cuisine sera facilement transformable en coin nuit ou petite chambre. Un garage de 16 m2 ainsi qu'une cave.

Classe énergie (dpe) : C - Emission de gaz à effet de serre (ges) : C
Coûts énergie annuel de 280 à 380 € (année d'estimation 2021)
Document non contractuel - 28/04/2024

