



1 049 000 €

Achat maison

5 pièces

Surface : 170 m²

Surface séjour : 50 m²

Surface terrain : 1390 m²

Année construction : 1979

Exposition : Sud

Vue : Mer panoramique

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Prestations :

Climatisation réversible, Pool house,
Stationnements, Cheminée, Terrasse,
Double vitrage, Arrosage automatique,
Buanderie, Piscine

4 chambres

3 terrasses

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

5 parkings

Informations légales

1 049 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune
procédure en cours, les informations sur les
risques auxquels ce bien est exposé sont
disponibles sur georisques.gouv.fr



Maison Vallauris

ALPES-MARITIMES (06) VALLAURIS / VILLA 5 PIÈCES / VUE MER / PISCINE Nous vous proposons à la vente une belle maison de plain-pied de 170 m² assise sur un terrain de 1300 m² face à une magnifique vue mer panoramique, tout en étant au calme complet, et sans vis-a-vis. Elle se compose d'un grand séjour, avec le charme d'une belle hauteur avec poutres apparentes et cheminée, s'ouvrant sur la terrasse et la piscine. D'une grande cuisine d'été de 30m² meublée et équipée, avec son accès direct à la terrasse aménagée et cuisine d'été. Coté nuit, vous trouverez 4 chambres, 2 salles de bains. Cette propriété vous offre de nombreuses possibilités, et également de surélevé d'un étage. Un garage complète le bien. Venez visiter sans tarder ce coin de paradis. « Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr »

Classe énergie (dpe) : C - Emission de gaz à effet de serre (ges) : C
Document non contractuel - 05/05/2024

