



PORTISSIM

AGENCE DE :
● SAINT LAURENT DU VAR
CAGNES SUR MER

Tél. 04 93 07 31 62 - PORTISSIM.COM - 2 AGENCES

240 000 €

Achat appartement

4 pièces

Surface : 71 m²

Surface séjour : 15 m²

Année construction : 1955

Exposition : Est ouest

Vue : Citadine

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : A rénover

Prestations :

Double vitrage

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

2 parkings

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : E



Appartement 24924 Nice

Nice-Acropolis, face à la future coulée verte, dans une petite résidence ravalée récemment, appartement 3/4 pièces, traversant Est/Ouest, balcon sur cour intérieure. Composé actuellement d'un séjour, une cuisine, 2 chambres, 2 pièces aveugles, une salle d'eau avec toilettes, et un grand couloir desservant le tout. Fort potentiel, travaux à prévoir. Le plus, deux places de parking sont comprises dans le prix. Sous compromis.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 758 €

Bien en copropriété

13 lots dans la copropriété 240 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel
24/10/2021 - Prix T.T.C



Portissim - 7 Quai de la Perouse - Port de Plaisance - 06700 Saint-Laurent-du-Var

Tél: +33 (0)4 93 07 31 62 - info@portissim.com - www.portissim.com

CPI 06052017000017034 - SIRET 401 368 998 00027 - Document non contractuel