



PORTISSIM

AGENCE DE :
● SAINT LAURENT DU VAR
CAGNES SUR MER

Tél. 04 93 07 31 62 - PORTISSIM.COM - 2 AGENCES

257 000 €

Achat appartement

2 pièces

Surface : 51 m²

Surface séjour : 20 m²

Année construction : 1994

Exposition : Sud nord

Vue : Dégagée

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Parlophone,
Climatisation réversible, Porte sécurisée 3
points, Stores électriques, Volets roulants
électriques, Piscine dans copropriété,
Traversant

1 chambre

2 terrasses

1 salle de bain

1 toilette

1 garage

1 cave

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

28/02/2021 - Prix T.T.C



Appartement 24860 Saint-Laurent-du-Var

SAINT-LAURENT-DU-VAR : Bas des Plateaux Fleuris Dans résidence standing et sécurisée avec piscine, venez visiter cet appartement configuration 2 pièces de 51.50m² Loi Carrez au 1er étage. il se compose d'un séjour 21m² et cuisine indépendante équipée 8m² (Possibilité américaine) sur terrasse sud profonde de 13m². Salle de bain, wc indépendant avec lave mains et chambre 11.50m² sur jardin 27.50m² coté nord. Cave et garage complètent ce bien. Possibilité de vendre meublé.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 620 €

Bien en copropriété

132 lots dans la copropriété 257 000 € honoraires d'agence inclus



Portissim - 7 Quai de la Perouse - Port de Plaisance - 06700 Saint-Laurent-du-Var

Tél: +33 (0)4 93 07 31 62 - info@portissim.com - www.portissim.com

CPI 06052017000017034 - SIRET 401 368 998 00027 - Document non contractuel