



PORTISSIM

AGENCE DE :
● SAINT LAURENT DU VAR
CAGNES SUR MER

Tél. 04 93 07 31 62 - PORTISSIM.COM - 2 AGENCES

795 000 €

Achat appartement

3 pièces

Surface : 99 m²

Surface séjour : 31 m²

Année construction : 1982

Vue : Jardin

Eau chaude : Individuelle gaz

État intérieur : Excellent

Standing : Bon

Prestations :

Internet fibre, Double vitrage, Parlophone,
Climatisation réversible, Porte blindée,
Stores électriques, Volets roulants
électriques

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

3 toilettes

1 garage

1 parking

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : D

Document non contractuel

22/09/2021 - Prix T.T.C



Appartement 24897 Villeneuve-Loubet

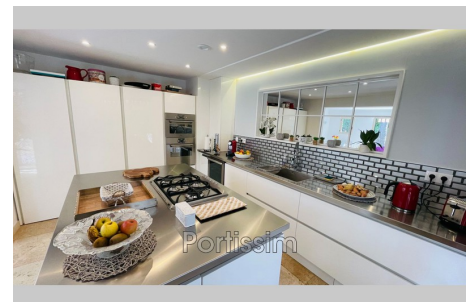
RARE Villeneuve Loubet Plages - Bouches du Loup Appartement-Villa d'exception 3/4 pièces de 100 m² dont toutes les pièces ouvrent sur un jardin de 500m² complanté. L'appartement bénéficie de terrasses profondes, d'un extérieur d'entretien très aisé + un studio de 20 m² indépendant. Au calme, à seulement deux pas des plages et des commerces, cet appartement-villa, situé dans une petite copropriété, au calme, offre un espace de vie de 50 m² environ, avec cuisine US contemporaine ; Deux chambres en suites avec bain/douches et dressing, une buanderie. Un WC invités. Les prestations sont d'une rare qualité. Un studio indépendant complètement équipé ajoute une réelle valeur à cet ensemble. Un garage accessible directement par l'appartement, un stationnement extérieur finalisent cet ensemble très attractif.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 4 080 €

Bien en copropriété

124 lots dans la copropriété 795 000 € honoraires d'agence inclus



Portissim - 7 Quai de la Perouse - Port de Plaisance - 06700 Saint-Laurent-du-Var

Tél: +33 (0)4 93 07 31 62 - info@portissim.com - www.portissim.com

CPI 06052017000017034 - SIRET 401 368 998 00027 - Document non contractuel