



# PORTISSIM

Tél. 04 93 07 31 62 - PORTISSIM.COM - 2 AGENCES

AGENCE DE :  
● SAINT LAURENT DU VAR  
CAGNES SUR MER

275 000 €

**For sale house**

**2 rooms**

**Surface : 32 m²**

**Surface of the living : 15 m²**

**Year of construction : 2002**

**Exposition : Sud Est**

**View : Mer Panoramique**

**Hot water : Cumulus**

**Inner condition : A refresh**

**Features :**

Volets Double vitrage, Double Glazing,  
environnement Campagne

1 bedroom

2 terraces

1 shower

1 WC

4 parkings



House 13311 Vence

**Legal information**

275 000 €

Fees paid by the owner, no current  
procedure, information on the risks to which  
this property is exposed is available on  
[georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr).

Energy class (dpe) : D - Emission of greenhouse gases (ges) : B  
Document non contractuel - 03/05/2025



Portissim - 7 Quai de la Perouse - Port de Plaisance - 06700 Saint-Laurent-du-Var

Tél: +33 (0)4 93 07 31 62 - [portissim@orange.fr](mailto:portissim@orange.fr) - [www.portissim.com](http://www.portissim.com)

CPI 06052017000017034 - SIRET 401 368 998 00027 - Document non contractuel