



PORTISSIM

Tél. 04 93 07 31 62 - PORTISSIM.COM - 2 AGENCES

AGENCE DE :
● SAINT LAURENT DU VAR
CAGNES SUR MER

930 € / mois

Location appartement

2 pièces

Surface : 32 m²

Exposition : Sud

Vue : Jardin

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

Standing : Demi-luxe

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Résidentiel, Volets roulants électriques

1 chambre

1 terrasse

1 salle de bain

1 parking

1 cave

Honoraires et charges

Loyer mensuel 930 € charges comprises
dont 45 € de provisions pour charges avec régularisation annuelle %} (hors charges 885 €).

442 € TTC d'honoraires à la charge du locataire (dont 102 € TTC pour l'état des lieux), 930 € de dépôt de garantie,



Appartement 25776 Villeneuve-Loubet

Villeneuve-loubet / appartement 33m² à louer proche plage / parking Dans un secteur recherché , 8 mn plages et commerces, adorable appartement de 33m² en rez de jardin. il se compose d'un séjour avec cuisine ouverte équipée, ouvrant sur le jardin et terrasse sud, une chambre coin nuit avec placard, une salle de bains avec wc. Cet appartement est agrémenté d'une cave et d'un parking dans une résidence à proximité. loyer 930 euros charges de copropriété comprises Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Classe énergie (dpe) : D - Emission de gaz à effet de serre (ges) : B
Document non contractuel - 14/11/2025



Portissim - 7 Quai de la Perouse - Port de Plaisance - 06700 Saint-Laurent-du-Var

Tél: +33 (0)4 93 07 31 62 - portissim@orange.fr - www.portissim.com

CPI 06052017000017034 - SIRET 401 368 998 00027 - Document non contractuel