



# PORTISSIM

Tél. 04 93 07 31 62 - PORTISSIM.COM - 2 AGENCES

AGENCE DE :  
● SAINT LAURENT DU VAR  
CAGNES SUR MER

**2 900 € / mois**

**Location appartement**

**4 pièces**

**Surface : 109 m²**

**Surface séjour : 26 m²**

**Exposition : Sud est**

**Vue : Jardin**

**Eau chaude : Individuelle**

**État intérieur : Bon**

**Standing : Résidentiel**

**Prestations :**

Ascenseur, Parlophone, Volets roulants  
électriques, Piscine dans copropriété

3 chambres

2 terrasses

2 salles de bains

2 toilettes

1 cave

**Honoraires et charges**

Loyer mensuel 2 900 € hors charges

2 655 € de dépôt de garantie,



## Appartement Villeneuve-Loubet

LOCATION 4 pièces à l'année à Villeneuve Loubet - Plage, Appartement 4 Pièces de 109m², traversant, 3 Chambres, 2 salles de Bains, 2 Toilettes, 2 Terrasses de (18m² et 14 m²), cuisine équipée neuve (en cours d'installation), une Cave et Parkings collectifs de la résidence. Au 1er et avant-dernier étage, dans une résidence au "Pied des plages", avec piscine, parc et accès directe à la mer. Proche toutes commodités, commerces, port et transport en commun. - LOYER = 2.900 €/ mois charges comprises (Loyer = 2. 655 € + Provision des charges = 245 €) - Libre à partir du 20 décembre 2025.

Classe énergie (dpe) : D - Emission de gaz à effet de serre (ges) : D  
Document non contractuel - 05/12/2025



Portissim - 7 Quai de la Perouse - Port de Plaisance - 06700 Saint-Laurent-du-Var

Tél: +33 (0)4 93 07 31 62 - portissim@orange.fr - www.portissim.com

CPI 06052017000017034 - SIRET 401 368 998 00027 - Document non contractuel