



770 € / mois

Location appartement

1 pièce

Surface : 25 m²

Surface séjour : 17 m²

Exposition : Sud

Vue : Parc

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : Excellent

Standing : Résidentiel

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Calme

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

1 cave



Appartement 25522 Saint-Laurent-du-Var

STUDIO à louer à Saint Laurent du Var (Les VESPINS) Location à l'année, avec cuisine aménagée/équipée, F1 de 25,60 m² habitable +une belle Terrasse profonde, sud, au calme, en étage, très lumineux avec jolie vue dégagée sur un parc, une cave et un Parking privé. Proche : mer, commodités et transport en commun (Bus, (Bus, gare et aéroport), école, clinique Arnaud Tzanck et Cap 3000 LOYER = 770 €/ Mensuel (provision charges partie commune avec l'eau comprises). LIBRE à partir du mois août 2025.

Honoraires et charges

Loyer mensuel 770 € charges comprises dont 60 € de provisions pour charges avec régularisation annuelle %} (hors charges 710 €).

333 € TTC d'honoraires à la charge du locataire (dont 77 € TTC pour l'état des lieux), 710 € de dépôt de garantie, revenus mensuels nets minimum demandés (assurance garantie du loyer) 2 310 €

Document non contractuel - 15/06/2025

