



215 000 €

Achat appartement

2 pièces

Surface : 26 m²

Surface séjour : 12 m²

Année construction : 1989

Exposition : Ouest

Vue : Bord de mer

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Parlophone,
Climatisation réversible, Stores électriques,
Volets roulants électriques

1 chambre

1 terrasse

1 salle de bain

1 garage

Informations légales

215 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété (144 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 960 € (80 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.



Appartement 25613 Cagnes-sur-Mer

CAGNES-SUR-MER / VESPINS / BORD DE MER / 2 PIECES / TERRASSE

Exclusivité - Cagnes sur mer - Vespins - Port de Saint Laurent du Var Au pied des plages et du port de plaisance, agréable appartement distribué en 2 pièces. Séjour, kitchenette équipée, chambre, salle de bain, dressing. Vous trouverez également plein ouest, une grande terrasse fermée offrant un bel espace de vie supplémentaire avec une belle vue mer. Pour compléter le bien un garage fermé et sécurisé en sous-sol. « Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr »

Classe énergie (dpe) : C - Emission de gaz à effet de serre (ges) : A
Coûts énergie annuel de 455 à 615 € (année d'estimation 2023)
Document non contractuel - 01/05/2025

