



220 500 €

Achat appartement

2 pièces

Surface : 46 m²

Surface séjour : 14 m²

Année construction : 1960

Exposition : Est ouest

Vue : Dégagée

Eau chaude : Collective

État intérieur : Correct

Standing : Ancien

État immeuble : Correct

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Parlophone,
Climatisation réversible

1 chambre

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

Informations légales

220 500 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété (13 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 1 995 € (166 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.



Appartement 25616 Cagnes-sur-Mer

Cagnes-Sur-Mer / appartement 2 pièces dernier étage / terrasse En plein cœur de Cagnes-Sur-Mer, au pied des commerces, dans un petit immeuble avec ascenseur, nous vous proposons à la vente cet appartement 2 pièces en dernier étage d'une surface de 46m² ainsi qu'une grande terrasse de 11 m² à ciel ouvert. Ce bien se compose d'un agréable séjour sur terrasse, Une chambre avec placard et accès salle de bains au calme absolu avec balcon et vue sur le château. Double exposition est/ouest et d'une très jolie vue dégagée.

Classe énergie (dpe) : E - Emission de gaz à effet de serre (ges) : E
Coûts énergie annuel de 860 à 1220 € (année d'estimation 2023)
Document non contractuel - 01/05/2025

