



PORTISSIM

Tél. 04 93 07 31 62 - PORTISSIM.COM - 2 AGENCES

AGENCE DE :
● SAINT LAURENT DU VAR
CAGNES SUR MER

199 000 €

Achat appartement

2 pièces

Surface : 30 m²

Année construction : 1995

Exposition : Sud

Vue : Citadine

État intérieur : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 parking

1 cave



Appartement Cagnes-sur-Mer

CROS-DE-CAGNES SUR MER / 2 PIÈCES / PARKING / TERRASSE À vendre, 5 mn à pied de la mer, bel appartement de 2 pièces dans une Résidence récente de standing sécurisée, au Cros-de-cagnes. Proche de toutes commodités, commerces, bus. Ce 2 pièces au 2ème étage en très bon état (travaux effectués en avril 2024), exposition sud, entrée, salle de bain neuve, séjour, coin cuisine, chambre avec placard, vidéo phone, agrémenté d'une terrasse plein sud de 13 m². Pour compléter le bien un parking intérieur sécurisé et une cave. Possibilité d'acheter en sus un garage extérieur. Bon investissement. Pas de procédure en cours. Location saisonnière acceptée. À visiter sans tarder.

Informations légales

199 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété(70 lots dans la copropriété), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.

Document non contractuel - 09/05/2025



Portissim - 7 Quai de la Perouse - Port de Plaisance - 06700 Saint-Laurent-du-Var

Tél: +33 (0)4 93 07 31 62 - portissim@orange.fr - www.portissim.com

CPI 06052017000017034 - SIRET 401 368 998 00027 - Document non contractuel