PORTISSIM
Tél. 04 93 07 31 62 - PORTISSIM.COM - 2 AGENCES

AGENCE DE :
● SAINT LAURENT DU VAR
CAGNES SUR MER

267 500 €

Achat appartement
2 pièces
Surface : 46 m²
Surface séjour : 21 m²
Année construction : 1971
Exposition : Sud et nord
Vue : Aperçu mer
Eau chaude : Individuelle électrique
État intérieur : Excellent
Prestations :
Ascenseur, Double vitrage, Parlophone, Climatisation réversible, Volets roulants électriques, Traversant

1 chambre
1 terrasse
1 salle de douche
1 toilette

Appartement 25738 Cagnes-sur-Mer

Cagnes-Sur-Mer / Appartement 2 pièces / Proche plages. Au cœur du Cros de Cagnes magnifique appartement 2 pièces traversant sud et nord de 46m² proche mer et toutes les commodités à pieds, bel aperçu mer, calme, lumineux et entièrement rénové. Il se compose d'un séjour avec cuisine ouverte aménagée, une chambre avec placard, douche à l'italienne et wc indépendant. Ses points forts : son état général et sa situation. A visiter rapidement.

Informations légales
267 500 €
Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété(120 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 990 € (83 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr,

Classe énergie (dpe) : Indisponible Coûts énergie annuel de 600 à 860 € (année d'estimation 2021)
Document non contractuel - 20/08/2025