



PORTISSIM

Tél. 04 93 07 31 62 - PORTISSIM.COM - 2 AGENCES

AGENCE DE :
● SAINT LAURENT DU VAR
CAGNES SUR MER

295 000 €

Achat appartement

2 pièces

Surface : 47 m²

Surface séjour : 18 m²

Année construction : 1972

Exposition : Sud

Vue : Dégagée

Eau chaude : Collective

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Parlophone, Gardien, Volets roulants électriques

1 chambre

2 terrasses

1 salle de douche

1 toilette

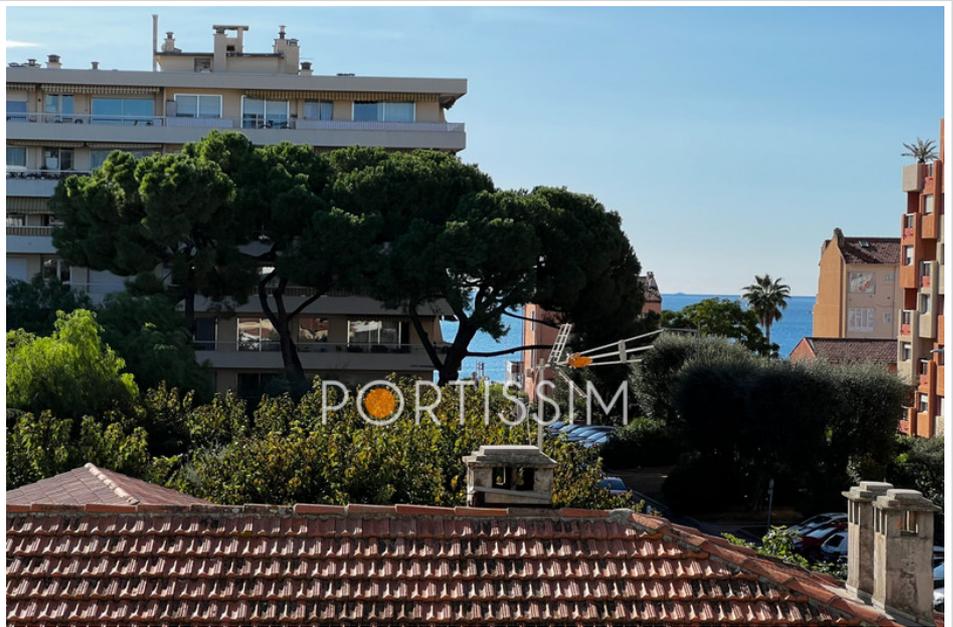
1 parking

1 cave

Informations légales

295 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété(48 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 2 688 € (224 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.



Appartement 25752 Cagnes-sur-Mer

Appartement 2 Pièces à vendre au CROS de Cagnes. 2 Pièces traversant, au Cœur du Cros, 2 Terrasses sud et nord, vue dégagée avec échappée mer, calme, cuisine équipée, salle de douche, w.c. indépendant, étage élevé, ensoleillé. Une cave et un Parking privé, résidentiel, proche des commerces, toutes commodités et plages à pied.

Classe énergie (dpe) : D - Emission de gaz à effet de serre (ges) : C
Document non contractuel - 08/10/2025



Portissim - 7 Quai de la Perouse - Port de Plaisance - 06700 Saint-Laurent-du-Var

Tél: +33 (0)4 93 07 31 62 - portissim@orange.fr - www.portissim.com

CPI 06052017000017034 - SIRET 401 368 998 00027 - Document non contractuel