



PORTISSIM

Tél. 04 93 07 31 62 - PORTISSIM.COM - 2 AGENCES

AGENCE DE :
● SAINT LAURENT DU VAR
CAGNES SUR MER

275 000 €

Achat appartement

2 pièces

Surface : 55 m²

Surface séjour : 22 m²

Exposition : Sud et nord

Vue : Mer et port de plaisance

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : A rénover

Standing : Bon

Prestations :

Ascenseur, Résidence sécurisée,

Traversant

1 chambre

2 terrasses

1 salle de bain

1 toilette

1 parking

1 cave



Appartement Saint-Laurent-du-Var

Saint-Laurent-du-Var : Appartement deux pièces / Vue mer et port de plaisance
Dans une résidence face au port de Saint Laurent, des plages et à proximité de l'aéroport international de Nice, nous vous proposons cet appartement deux pièces traversant Sud et Nord. Composé de la sorte, le séjour sur terrasse sud avec vue mer et port de plaisance, à l'arrière du bâtiment, la chambre avec placard et la cuisine indépendante donnant sur un balcon, une salle de bains et un wc indépendant. Le bien dispose d'un parking couvert et d'une cave. Prévoir des travaux de modernisation.

Informations légales

275 000 € honoraires inclus
honoraires inclus bien en copropriété,
charges courantes annuelles 2 220 €
(185 € par mois), aucune procédure en
cours, les informations sur les risques
auxquels ce bien est exposé sont
disponibles sur georisques.gouv.fr.

Document non contractuel - 12/09/2025



Portissim - 7 Quai de la Perouse - Port de Plaisance - 06700 Saint-Laurent-du-Var

Tél: +33 (0)4 93 07 31 62 - portissim@orange.fr - www.portissim.com

CPI 06052017000017034 - SIRET 401 368 998 00027 - Document non contractuel