



PORTISSIM

Tél. 04 93 07 31 62 - PORTISSIM.COM - 2 AGENCES

AGENCE DE :
● SAINT LAURENT DU VAR
CAGNES SUR MER

357 000 €

Achat appartement

3 pièces

Surface : 64 m²

Surface séjour : 20 m²

Année construction : 1973

Exposition : Est ouest

Vue : Jardin

Eau chaude : Collective

État intérieur : A rafraichir

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Climatisation réversible,

Stores électriques, Volets roulants

électriques

2 chambres

2 terrasses

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

1 cave

Informations légales

357 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.



Appartement 25765 Cagnes-sur-Mer

Appartement 3 pièces / CAGNES-SUR-MER / Secteur des Bréguières Proche toutes commodités, dans résidence au calme, venez visiter cet appartement traversant de 65 m². Il se compose d'un hall d'entrée, séjour sur terrasse de 10m² bénéficiant d'une vue dégagée, salle de douche et wc indépendant. Cuisine indépendante et 2 chambres. Cave et parking complètent ce bien. Comme dit la chanson.... Il y a le ciel, le soleil et la mer Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Classe énergie (dpe) : C - Emission de gaz à effet de serre (ges) : C
Coûts énergie annuel de 760 à 1080 € (année d'estimation 2025)
Document non contractuel - 30/10/2025



Portissim - 7 Quai de la Perouse - Port de Plaisance - 06700 Saint-Laurent-du-Var

Tél: +33 (0)4 93 07 31 62 - portissim@orange.fr - www.portissim.com

CPI 06052017000017034 - SIRET 401 368 998 00027 - Document non contractuel