



PORTISSIM

Tél. 04 93 07 31 62 - PORTISSIM.COM - 2 AGENCES

AGENCE DE :
● SAINT LAURENT DU VAR
CAGNES SUR MER

374 000 €

Achat appartement

3 pièces

Surface : 56 m²

Surface séjour : 24 m²

Année construction : 70

Exposition : Sud

Vue : Citadine

Eau chaude : Collective

État intérieur : Rénové

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Parlophone,
Climatisation réversible, Gardien, Volets
roulants électriques

2 chambres

2 terrasses

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

1 cave

Informations légales

374 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en
copropriété, charges courantes annuelles
3 777 € (315 € par mois), aucune
procédure en cours, les informations sur les
risques auxquels ce bien est exposé sont
disponibles sur georisques.gouv.fr.



Appartement 25 695 Cagnes-sur-Mer

Appartement 3 Pièces en dernier étage à vendre à CAGNES sur Mer, Beau 3 Pièces/ 2 chambres, en dernier étage, entièrement rénové et moderne, belles prestations, climatisé, double vitrage, très lumineux, bénéficiant d'une grande terrasse sur toit, Parking sous-sol et cave. Accès axes routiers faciles. Toutes, commerces, commodités et plage à pied.

Classe énergie (dpe) : D - Emission de gaz à effet de serre (ges) : D
Document non contractuel - 30/05/2025



Portissim - 7 Quai de la Perouse - Port de Plaisance - 06700 Saint-Laurent-du-Var

Tél: +33 (0)4 93 07 31 62 - portissim@orange.fr - www.portissim.com

CPI 06052017000017034 - SIRET 401 368 998 00027 - Document non contractuel