



470 000 €

Achat appartement

3 pièces

Surface : 70 m²

Année construction : 1974

Exposition : Sud est

Vue : Citadine

Eau chaude : Collective

État intérieur : Excellent

Standing : Bourgeois

État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage, Parlophone, Climatisation réversible

2 chambres

1 salle de douche

2 toilettes

Informations légales

470 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété, charges courantes annuelles 1 020 € (85 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr



Appartement Nice

3 Pièces Nice dans le carré d'or en dernier étage et duplex, proche des jardins Albert 1er et de la promenade des Anglais. Il se compose d'un séjour doté d'une cuisine US équipée de 44 m² Un toilette invité. A l'étage deux chambres avec de nombreux rangements, séparées par une salle d'eau et toilette. Possibilité de location saisonnière ou longue durée.

Classe énergie (dpe) : B - Emission de gaz à effet de serre (ges) : A
Coûts énergie annuel de 500 à 710 € (année d'estimation 1974)
Document non contractuel - 03/05/2024

