387 000 €

Achat appartement
3 pièces
Surface : 69 m²
Surface séjour : 32 m²
Année construction : fin 2024
Exposition : Sud
Vue : Citadine
Eau chaude : Individuelle électrique
État intérieur : Neuf
Standing : Bon
État immeuble : Neuf
Prestations :
Ascenseur, Double vitrage, Parlophone, ECS par PAC air/eau électrique collective

2 chambres
1 terrasse
1 salle de douche
1 toilette
1 parking

Informations légales
387 000 €
Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété(25 lots dans la copropriété), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr,

Appartement Nice

NICE NORD Du 2 au 5 pièces, dont 3 duplex offrant de larges terrasses, cette réalisation répond aux critères les plus strictes en satisfaisant à la réglementation thermique et bénéficie d'une labellisation NF Habitat HQE fixant un excellent niveau de performance énergétique. C'est la garantie de bénéficier d'un bâtiment durable et vertueux et de réduire au mieux les consommations pour réaliser des économies au quotidien. Confort et modernité sont au rendez-vous pour une qualité de vie incomparable. La résidence vous propose des prestations soignées qui satisfont aux standards de qualité les plus élevés : • Une résidence vertueuse et respectueuse de l'environnement • Un emplacement exclusif, calme et sécurisé • Des expositions sud et ouest idéales et de belles ouvertures favorisant la luminosité • De larges terrasses • Des matériaux de qualité soigneusement sélectionnés • Confort thermique et acoustique optimisé • Des espaces de vie...

Document non contractuel - 01/05/2025