



PORTISSIM

Tél. 04 93 07 31 62 - PORTISSIM.COM - 2 AGENCES

AGENCE DE :
● SAINT LAURENT DU VAR
CAGNES SUR MER

315 000 €

Achat duplex

3 pièces

Surface : 47 m²

Exposition : Est ouest

Vue : Dégagée

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Correct

Standing : Demi-luxe

État immeuble : Correct

Prestations :

Double vitrage, Parlophone, Climatisation réversible

2 chambres

2 terrasses

1 salle de douche

1 toilette

1 parking



Duplex Saint-Laurent-du-Var

Saint-Laurent-Du-Var / appartement villa 3 pièces en duplex / parking Face au port de Saint-Laurent-du-Var et de la promenade de la plage, accès routiers à 5mn, dans une copropriété de petits appartements villas en duplex, nous vous proposons ce bien de 47m² sur 2 niveaux plus le toit terrasse. Parking extérieur sécurisé dans la résidence face à l'appartement

Informations légales

315 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété, charges courantes annuelles 300 € (25 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.

Document non contractuel - 07/11/2025



Portissim - 7 Quai de la Perouse - Port de Plaisance - 06700 Saint-Laurent-du-Var

Tél: +33 (0)4 93 07 31 62 - portissim@orange.fr - www.portissim.com

CPI 06052017000017034 - SIRET 401 368 998 00027 - Document non contractuel