



670 000 €

Achat appartement

4 pièces

Surface : 99 m²

Surface séjour : 31 m²

Année construction : 2009

Exposition : Sud ouest

Vue : Mer

Eau chaude : Collective

État intérieur : Bon

Standing : Demi-luxe

État immeuble : Ravalement fait

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Parlophone,

Stores électriques, Volets roulants

électriques, Piscine dans copropriété

3 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

2 garages

1 cave

Informations légales

670 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété (80 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 4 320 € (360 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.



Appartement 25516 Saint-Laurent-du-Var

Saint-Laurent-du-Var / hauteurs / appartement 4 pièces à vendre vue mer / garages Dans une résidence sécurisée et joliment végétalisée avec piscine, très bel appartement 4 pièces à vendre en parfait état, triple exposition, à 5mn du centre-ville et 8mn de l'aéroport. Il se compose comme suit : séjour sud ouest sur terrasse vue mer, une cuisine indépendante équipée accédant également à la terrasse, 3 chambres avec rangements toutes accédant à un extérieur, une salle de douche avec toilette, une salle de bains, un wc invités. Avec cet appartement, vous serez également propriétaire d'un double garage avec recharge pour véhicule électrique ainsi qu'une cave. Vous souhaitez plus de renseignements ou une visite, n'hésitez plus et contactez-nous.

Classe énergie (dpe) : C - Emission de gaz à effet de serre (ges) : A
Coûts énergie annuel de 1140 à 1600 € (année d'estimation 2021)
Document non contractuel - 01/05/2025

