



PORTISSIM

Tél. 04 93 07 31 62 - PORTISSIM.COM - 2 AGENCES

AGENCE DE :
● SAINT LAURENT DU VAR
CAGNES SUR MER

1 050 000 €

Achat appartement

4 pièces

Surface : 132 m²

Surface séjour : 58 m²

Année construction : 2024

Exposition : Sud ouest

Eau chaude : Collective par système de pompe à chaleur

État intérieur : Neuf

Standing : Luxe

État immeuble : Neuf

Prestations :

Ascenseur accès direct appartement,
Double vitrage, Parlophone, Climatisation réversible, Normes PMR, Volets roulants électriques

3 chambres

1 terrasse

2 salles de bains

2 toilettes

2 parkings

1 cave

Informations légales

1 050 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété (5 lots dans la copropriété), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.



Appartement Saint-Laurent-du-Var

Saint-Laurent-Du-Var / appartement dernier étage 4 pièces/ terrasses a proximité de toutes les commodités Au 3ème et dernier étage, nous vous proposons cet appartement neuf de 4 pièces d'une superficie de 132 m² avec un salon cuisine ouverte de 58 m², 3 belles chambres de 12.85 m² minimum dont une chambre de maître avec son dressing et sa salle de bain privative. Nous retrouvons également une salle de bain avec WC, un cellier et un WC indépendant. Le salon se prolonge également vers une belle terrasse de 33 m² donnant l'accès à un solarium privatif vue mer. Une cave privative et 2 stationnements extérieurs complètent ce bien. frais réduits

Document non contractuel - 01/05/2025



Portissim - 7 Quai de la Perouse - Port de Plaisance - 06700 Saint-Laurent-du-Var

Tél: +33 (0)4 93 07 31 62 - portissim@orange.fr - www.portissim.com

CPI 06052017000017034 - SIRET 401 368 998 00027 - Document non contractuel