



1 480 000 €

Achat appartement

4 pièces

Surface : 150 m²

Surface séjour : 50 m²

Année construction : 1992

Exposition : Sud nord

Vue : Mer

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Excellent

Standing : Luxe

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Parlophone,
Climatisation réversible, Gardien, Stores
électriques, Volets roulants électriques

3 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

Informations légales

1 480 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété, charges courantes annuelles 4 200 € (350 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr



Appartement Saint-Laurent-du-Var

Saint-Laurent-du-Var / front de mer / 4 pièces luxe Au sein d'une copropriété sécurisée idéalement située sur la plage, à 10mn du centre de Nice, 5 mn de l'aéroport international, de toutes les commodités et des axes routiers, nous vous proposons à la vente ce magnifique appartement de 4 pièces d'une surface de 154m² habitables plus les terrasses. Des votre entrée vous serez séduit par son spacieux séjour avec cuisine ouverte équipée sur la terrasse sur la mer, une première chambre vue mer, deux chambres accédant à une terrasse profonde donnant sur les jardins dont une suite parentale avec salle de douche et dressing, une seconde salle de bains avec wc et baignoire. Garage commandé. le standing et la position de la résidence, le choix des matériaux pour cet appartement, la vue sauront vous charmer.

Document non contractuel - 28/04/2024

