



# PORTISSIM

Tél. 04 93 07 31 62 - PORTISSIM.COM - 2 AGENCES

AGENCE DE :  
● SAINT LAURENT DU VAR  
CAGNES SUR MER

1 788 000 €

**Achat appartement**

**4 pièces**

**Surface : 140 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 65 m<sup>2</sup>**

**Exposition : Sud**

**Vue : Mer**

**État intérieur : Neuf**

**Standing : Luxe**

**Prestations :**

Ascenseur, Double vitrage, Parlophone,  
Climatisation réversible, Volets roulants  
électriques, Piscine dans copropriété

3 chambres

1 terrasse

2 salles de bains

4 parkings



## Appartement Saint-Laurent-du-Var

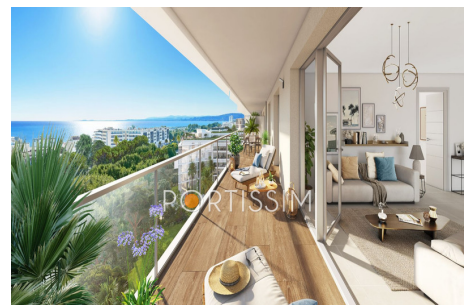
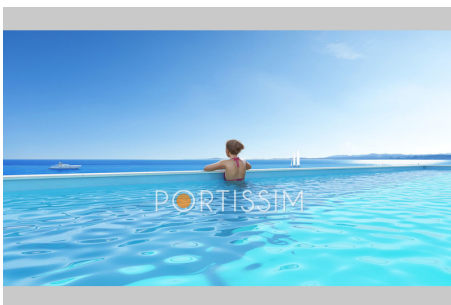
Saint-Laurent-Du-Var / appartement 4 pièces en dernier étage neuf livraison 12/2025 Dans une future résidence de grand standing avec piscine sur le toit proche de toutes commodités , à 150m du bord de mer et à proximité du centre commercial Cap 3000 et de l'aéroport international de Nice, bel appartement 4 pièces d'angle de 140m<sup>2</sup> en dernier étage, spacieux séjour de 65m<sup>2</sup> très lumineux avec cuisine ouverte , 3 chambres, terrasse de 63m<sup>2</sup> vue mer, 2 salles de bains . 4 parkings Livraison 4 eme trimestre 2025 Nous restons à votre entière disposition pour tous renseignements et plan.

### Informations légales

1 788 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr)

Document non contractuel - 27/04/2024



Portissim - 7 Quai de la Perouse - Port de Plaisance - 06700 Saint-Laurent-du-Var

Tél: +33 (0)4 93 07 31 62 - portissim@orange.fr - www.portissim.com

CPI 06052017000017034 - SIRET 401 368 998 00027 - Document non contractuel