



PORTISSIM

Tél. 04 93 07 31 62 - PORTISSIM.COM - 2 AGENCES

AGENCE DE :
● SAINT LAURENT DU VAR
CAGNES SUR MER

1 300 000 €

Achat appartement

4 pièces

Surface : 112 m²

Surface séjour : 49 m²

Année construction : 2026

Exposition : Sud

Vue : Aperçu mer

État intérieur : Neuf

Standing : Neuf

État immeuble : Neuf

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Parlophone,
Climatisation réversible, Locaux à vélo,
Volets roulants électriques, Piscine dans
copropriété

3 chambres

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

Informations légales

1 300 000 €

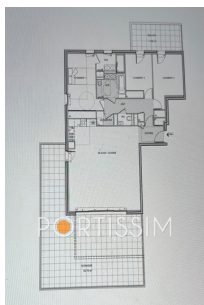
Honoraires à la charge du vendeur, bien en
copropriété, aucune procédure en cours,
les informations sur les risques auxquels ce
bien est exposé sont disponibles sur
georisques.gouv.fr.



Appartement Villeneuve-Loubet

Villeneuve-Loubet / programme neuf / appartement 4 pièces rooftop Nouvelle
résidence de standing sur la commune de Villeneuve-Loubet, à mi-chemin entre
Nice et Cannes. Résidence intimiste à proximité des commerces accessible à
pied (plage, commerces, supermarché, salle de sport, restaurants et gare SNCF
dans un rayon de 500 m). Nous vous proposons cet appartement quatre pièces en
dernier étage d'une surface de 113 m² prolonge par une terrasse profonde de
66m². idéalement distribué, il se compose d'un spacieux séjour
avec emplacement cuisine de 49m² accédant à la terrasse, 2 chambres de 13m²
et 10m², une salle de bains complète, une suite parentale avec salle de douches
l'appartement est principalement exposé sud ouest et offre des prestations
remarquables piscine en rooftop, logements climatisés, résidence sécurisée,
locaux à vélos, réalisation eco-responsable RE 2020. Livraison 4 eme trimestre
2026 Parking : de 23 000 € à 24 000 €...

Classe énergie (dpe) : Indisponible
Document non contractuel - 20/01/2026



Portissim - 7 Quai de la Perouse - Port de Plaisance - 06700 Saint-Laurent-du-Var

Tél: +33 (0)4 93 07 31 62 - portissim@orange.fr - www.portissim.com

CPI 06052017000017034 - SIRET 401 368 998 00027 - Document non contractuel