699 000 €

Achat appartement
5 pièces
Surface : 133 m²
Année construction : 2023
Exposition : Sud
Vue : Dégagée
Eau chaude : Individuelle électrique
État intérieur : Neuf
Standing : Neuf
État immeuble : Neuf
Prestations :
Ascenseur, Double vitrage, Parlophone, Climatisation réversible, Volets roulants électriques

4 chambres
2 terrasses
2 salles de bains
1 salle de douche
4 toilettes
1 garage

Informations légales
699 000 €
Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété(32 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 3 480 € (290 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr,

Appartement 25506 Villeneuve-Loubet

Villeneuve-Loubet / proche plage / appartement duplex 4 chambres CO-EXCLUSIVITE À 10 minutes, de Marina Baie Des anges, des plages proche de toutes les commodités et des accès autoroutiers, nous vous proposons cet appartement en duplex d'une surface de 130 m² dans une résidence neuve à taille humaine dans un secteur en pleine expansion. Il se compose d'un séjour avec cuisine entièrement équipée ouverte, une chambre avec salle de bain et dressing pouvant agrandir le séjour, wc indépendant. De nombreux rangements, à l'étage, une chambre avec salle de bain et WC indépendant, deux chambres, une salle de bain avec toilettes, une buanderie. Au niveau des extérieurs, vous y trouverez une terrasse de 20 m² sur le séjour et à l'étage sur les chambres, une immense terrasse 110M² aménageable ensoleillée . Un garage sous-sol agrémente Ce bien.

Classe énergie (dpe) : A - Emission de gaz à effet de serre (ges) : A
Document non contractuel - 02/05/2025