



PORTISSIM

Tél. 04 93 07 31 62 - PORTISSIM.COM - 2 AGENCES

AGENCE DE:
● SAINT LAURENT DU VAR
CAGNES SUR MER

369 000 €

Achat appartement

Surface : 57 m²

Année construction : 1974

Exposition : Est

Vue : Mer panoramique

Eau chaude : Collective

Etat intérieur : Excellent

Standing : Résidentiel

Etat immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Parlophone, Gardien

1 chambre

2 terrasses

1 salle de bain

1 toilette

1 parking

1 cave



Appartement 25791 Cagnes-sur-Mer

CROS DE CAGNES -APPARTEMENT Grand T2 Offre une vue dégagée sur la mer au coeur d'un havre de paix, le bien bénéficie d'un environnement calme et authentique ,situé au cinquième étage lumineux ,traversant. Cuisine ,séjour ouvert sur la terrasse est vue mer, traversant avec chambre avec terrasse ouest ,salle de douche, toilette séparé. L'appartement est rénové, il vous reste le soin d'aménagé la cuisine. Possibilité acquérir un garage fermé en supplément ou de le louer. Les charges comprennent l'eau chaude et froide 184€ par mois.

Informations légales

369 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété(1 lot dans la copropriété), charges courantes annuelles 2 210 € (184 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.

Document non contractuel - 11/01/2026



Portissim - 7 Quai de la Perouse - Port de Plaisance - 06700 Saint-Laurent-du-Var

Tél: +33 (0)4 93 07 31 62 - portissim@orange.fr - www.portissim.com

CPI 06052017000017034 - SIRET 401 368 998 00027 - Document non contractuel