PORTISSIM
Tél. 04 93 07 31 62 - PORTISSIM.COM - 2 AGENCES

AGENCE DE :
● SAINT LAURENT DU VAR
CAGNES SUR MER

143 000 €

Achat appartement
1 pièce
Surface : 21 m²
Surface séjour : 15 m²
Exposition : Sud est
Vue : Dégagée
Eau chaude : Individuelle électrique
État intérieur : Correct
Standing : Bon
État immeuble : Ravalement fait
Prestations :
Ascenseur, Double vitrage, Parlophone, Piscine dans copropriété

1 terrasse
1 salle de douche
1 parking
1 cave

Informations légales
143 000 €
Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété(207 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 720 € (60 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr

Appartement 25448 Cagnes-sur-Mer

Cagnes-Sur-Mer / studio vendu loué / parking cave À proximité des commodités, nous vous proposons ce studio en étage élevé idéal pour un investissement locatif, il se compose d'une entrée avec placard, une salle de douche avec wc, séjour avec kitchenette ouvrant sur une agréable terrasse vue dégagée. Parking privatif et cave Cet appartement est vendu avec un excellent locataire 530 euros hors charges Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : "www.georisques.gouv.fr".27 déc. 2022

Classe énergie (dpe) : E - Emission de gaz à effet de serre (ges) : B
Coûts énergie annuel de 480 à 690 € (année d'estimation 2021)
Document non contractuel - 09/05/2024