



184 000 €

Achat appartement

1 pièce

Surface : 33 m²

Surface séjour : 26 m²

Année construction : 1973

Exposition : Est

Vue : Aperçu mer

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Excellent

Standing : Bon

État immeuble : Ravalement fait

Prestations :

Double vitrage, Parlophone, Climatisation réversible, Porte sécurisée 5 points, Stores électriques, Volets roulants électriques, Parking visiteurs

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

Informations légales

184 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété (136 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 1 200 € (100 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr



Appartement 25333 Saint-Laurent-du-Var

Saint-Laurent-du-Var(06) / très beau studio /parfait état /parking sous-sol Sur les Hauteurs, dans une résidence sécurisée à 5 min du centre-ville et de l'accès autoroute, très beau studio à vendre de 33,41m² en excellent état entièrement rénové avec des prestations de qualité. Il se compose d'un séjour avec coin nuit, une cuisine ouverte entièrement équipée, une salle de douche à l'italienne, un wc indépendant, de nombreux rangements. Un stationnement sécurisé

Classe énergie (dpe) : C - Emission de gaz à effet de serre (ges) : A
Coûts énergie annuel de 473 à 639 € (année d'estimation 2021)
Document non contractuel - 27/04/2024

