



127 000 €

Achat appartement

1 pièce

Surface : 25 m²

Surface séjour : 16 m²

Année construction : 1990

Exposition : OUEST NORD

État intérieur : Très bon

Standing : Bon

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Parlophone,

Piscine dans copropriété

1 salle de bain

1 parking

1 cave



Appartement 25489 Saint-Laurent-du-Var

Saint Laurent du Var - Appartement Studio avec cuisine équipée entièrement rénové Charmant studio de 25 m², situé au 2^{ème} étage d'un immeuble bien entretenu, de 1990, dans le quartier des Jaquons. Son orientation Ouest-Nord lui offre une belle luminosité. Il possède une agréable terrasse de 6 m². La pièce à vivre de 16 m² est prolongée d'une cuisine équipée. Le confort est assuré par un chauffage individuel et l'eau chaude produite par un cumulus. Ascenseur, double vitrage, parlophone et une piscine au sein de la copropriété. Très bon état intérieur. Faibles charges Il bénéficie de plus, d'un parking et une cave. Idéal premier achat ou investissement locatif

Informations légales

127 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété(201 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 1 080 € (90 € par mois), Copropriété : procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr

Classe énergie (dpe) : D - Emission de gaz à effet de serre (ges) : B
Coûts énergie annuel de 410 à 610 € (année d'estimation 2021)
Document non contractuel - 08/05/2024

