



160 000 €

Achat appartement

1 pièce

Surface : 25 m²

Surface séjour : 18 m²

Année construction : 1978

Exposition : Sud

Vue : Jardin

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

Prestations :

Double vitrage, Volets roulants électriques

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette



Appartement 25677 Saint-Laurent-du-Var

Saint-Laurent Du Var/ Vespins / Studio / Terrasse / Jardin En EXCLUSIVITÉ, Dans le quartier prisé des Vespins, et à deux pas des plages, nous avons à la vente un studio en rez-de-jardin. Il est composé d'une pièce de vie avec coin cuisine, s'ouvrant sur une terrasse avec jardin et d'une salle de bains. Placard à l'entrée. À découvrir rapidement... Il est actuellement loué. « Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr »

Informations légales

160 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété(24 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 1 200 € (100 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.

Classe énergie (dpe) : C - Emission de gaz à effet de serre (ges) : A
Coûts énergie annuel de 380 à 560 € (année d'estimation 2021)
Document non contractuel - 30/06/2025

