



890 000 €

Achat maison

6 pièces

Surface : 149 m²

Surface séjour : 65 m²

Surface terrain : 3000 m²

Année construction : 1982

Exposition : Sud ouest

Vue : Campagne

Eau chaude : Gaz

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Ardoises

Prestations :

Climatisation réversible, Stationnements,
Cheminée, Terrasse, Double vitrage,
Buanderie, Alarme, Piscine

3 chambres

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

3 garages

Informations légales

890 000 € honoraires inclus

3,63% TTC d'honoraires inclus à la charge
de l'acheteur (858 850 € hors honoraires),
aucune procédure en cours, les
informations sur les risques auxquels ce
bien est exposé sont disponibles sur
georisques.gouv.fr.



Maison 25542 Gattières

Gattières - Maison très belle construction avec Piscine. Cette maison de plain-pied de 150m², Beaux volumes, séjour 65m², une cuisine de 11m². Trois chambres, une salle de bains avec wc, une salle d'eau, un wc indépendant. Une mezzanine de 20m² pouvant être utilisé en chambre d'appoint. Sur un terrain de 3000m² dont 1000m² de forêt arborée d'essence méditerranéenne, fruitiers Belles prestations - 2 garages plus une dépendance de 45m² - piscine 9x4

Classe énergie (dpe) : D - Emission de gaz à effet de serre (ges) : C
Coûts énergie annuel de 1657 à 2241 € (année d'estimation 2021)
Document non contractuel - 02/05/2025

