



PORTISSIM

Tél. 04 93 07 31 62 - PORTISSIM.COM - 2 AGENCES

AGENCE DE :
● SAINT LAURENT DU VAR
CAGNES SUR MER

930 000 €

Achat bastide

4 pièces

Surface : 175 m²

Surface séjour : 50 m²

Surface terrain : 3300 m²

Année construction : 2010

Exposition : Sud

Vue : Dégagée

Eau chaude : Thermodynamique

État intérieur : Excellent

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Climatisation réversible, Pool house,

Stationnements, Poêle à granules,

Terrasse, Double vitrage, Arrosage

automatique, Buanderie, Terrain de

pétanque, Piscine

3 chambres

3 terrasses

2 salles de douche

3 toilettes

2 garages

5 parkings

Informations légales

930 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.



Bastide 25709 La Motte

La MOTTE - 83920 À vendre Bastide Neo provençale - 4/5 pièces - 175 m² - terrain 3300 m² - vue dégagée - située dans un environnement calme et recherché.

Située dans un environnement calme et recherché, cette bastide néoprovençale de 175 m² allie charme traditionnel et confort contemporain. Edifiée sur un terrain arboré de 3300 m², elle propose de beaux volumes répartis en 6 pièces dont un séjour lumineux de 50m², une cuisine indépendante de 15m² entièrement équipée ainsi que 3 chambres dont une suite parentale de 40m². A l'extérieur, un grand jardin paysager, planté d'oliviers accueille une piscine, un pool house, une large terrasse exposée sud, un terrain de pétanque et un double garage de 40 m2.

Les atouts : - vu dégagée sans vis-à-vis - matériaux de qualité - environnement calme et naturel - prestations soignées (climatisation, poêle à granules, cuve de récupération d'eau, ...) Un bien rare, idéal pour une résidence...

Document non contractuel - 01/07/2025



Portissim - 7 Quai de la Perouse - Port de Plaisance - 06700 Saint-Laurent-du-Var

Tél: +33 (0)4 93 07 31 62 - portissim@orange.fr - www.portissim.com

CPI 06052017000017034 - SIRET 401 368 998 00027 - Document non contractuel