

AGENCE DE :

SAINT LAURENT DU VAR
CAGNES SUR MER

Tél. 04 93 07 31 62 - PORTISSIM.COM - 2 AGENCES

290 000 €

Achat maison 5 pièces

Surface: 100 m²
Surface séjour: 30 m²
Surface terrain: 500 m²
Année construction: 70

Exposition : Sud Vue : Dégagée État intérieur : Bon État extérieur : Bon Couverture : Tuiles Prestations :

Climatisation réversible, Stationnements, Cheminée, Terrasse, Buanderie

3 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

3 parkings

1 cave

Informations légales

290 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr



Maison 25424 Saint-Martin-Vésubie

Une jolie maison individuelle de 100m² environ, 4/5 Pièces,3 chambres + Bureau, 2 salles d'eau et 2 w.c., en excellent état, spacieux séjour avec cheminée insert, terrasses, ensoleillée, Garage fermé + dépendances, Chauffage central par pompe à chaleur, + Clim. Reversible, terrain de 600 m² environ, au calme, vue dominante verdure, proche du village,

Classe énergie (dpe) : E - Emission de gaz à effet de serre (ges) : B Coûts énergie annuel de 1100 à 1600 € (année d'estimation 2022) Document non contractuel - 13/05/2024





