



695 000 €

Achat maison

7 pièces

Surface : 161 m²

Surface séjour : 22 m²

Surface terrain : 634 m²

Exposition : Sud ouest

Vue : Campagne

Eau chaude : Fuel

Etat intérieur : Bon

Etat extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Stationnements, Terrasse, Buanderie

4 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

7 parkings

1 cave

Informations légales

695 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.



Maison 25605 Cagnes-sur-Mer

ALPES-MARITIMES (06) Cagnes-Sur-Mer / Maison individuelle / Jardin plat SOUS COMPROMIS En Exclusivité, au calme, tout en étant proche de toutes les commodités, nous vous proposons à la vente cette belle maison ensoleillée de 161 m² assise sur un terrain de 634 m², sur deux niveaux composée de 2 appartements séparés de type 3 pièces. En rez-de-jardin, vous trouverez une belle surface de 81 m² composé d'un séjour de 21m², d'une cuisine aménagée, de 2 chambres et toilette séparé. À l'étage la même superficie composée à l'identique avec en supplément une grande véranda et un aperçu mer. Plusieurs rangements à chaque étage, placards. Plusieurs stationnements, piscinable.

Classe énergie (dpe) : D - Emission de gaz à effet de serre (ges) : D

Coûts énergie annuel de 2090 à 2890 € (année d'estimation 2021)

Document non contractuel - 13/12/2025

