PORTISSIM
Tél. 04 93 07 31 62 - PORTISSIM.COM - 2 AGENCES

AGENCE DE :
● SAINT LAURENT DU VAR
CAGNES SUR MER

609 000 €

Achat maison
5 pièces
Surface : 110 m²
Surface séjour : 38 m²
Surface terrain : 463 m²
Année construction : 1992
Exposition : Sud est
Vue : Jardin
Eau chaude : Electrique
État intérieur : Bon
État extérieur : Bon
Prestations :
Double vitrage, Piscine

4 chambres
3 terrasses
1 salle de bain
1 salle de douche
2 toilettes
3 parkings
1 cave

Informations légales
609 000 €
Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr,

Maison 25665 Cagnes-sur-Mer

Cagnes-Sur-Mer / proches commodités / villa mitoyenne 4 chambres À proximité de toutes les commodités, les accès routiers et à 8mn du centre de Cagnes-Sur-Mer , nous vous proposons de découvrir cette Jolie maison mitoyenne d'un côté sur deux niveaux, sur une parcelle de jardin de 460m² environ. Agréable jardin, terrasses, espace piscine. Elle se compose en rez de jardin d'un Séjour de 38 m², une grande cuisine. A l'étage, 3 chambres, un dressing (possibilité d'une 4ème chambre), salle de bains, Une dépendance et sa salle d'eau, pourra accueillir les invités. Places de parking, portail automatique. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Classe énergie (dpe) : D - Emission de gaz à effet de serre (ges) : A
Coûts énergie annuel de 1110 à 1530 € (année d'estimation 2021)
Document non contractuel - 01/05/2025