



1 320 000 €

Achat maison

5 pièces

Surface : 240 m²

Surface séjour : 40 m²

Surface terrain : 6000 m²

Exposition : Sud ouest

Vue : Dégagée dominante

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

Prestations :

Climatisation réversible, Stationnements,

Terrasse, Double vitrage, Buanderie,

Piscine

4 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

2 salles de douche

2 toilettes

2 garages

5 parkings

3 caves

Informations légales

1 320 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.



Maison 25541 Cagnes-sur-Mer

Cagnes Sur Mer/Milla individuelle 5 pièces/Piscine/calme absolu Vous profiterez d'un cadre de vie paisible au milieu de cet espace de 2 000 m² et 4 000 m² boisé, offrant un cadre verdoyant avec une vue imprenable sur les collines. Venez découvrir cette pépite offrant de beaux volumes, environ 280 m², terrasses, jardin, piscine hors sol, sud/ouest, lumineuse. Elle comprend au RDC une magnifique entrée, un spacieux séjour de 40 m², une cuisine indépendante équipée donnant accès sur la cuisine d'été couverte et son barbecue pour vos dîners en famille, une agréable suite parentale de plain pied salle de bains, dressing, WC indépendant. À l'étage : un magnifique escalier vous amène vers 3 belles chambres dont une avec sa salle de bains attenante, une très grande terrasse d'où vous pourrez profiter d'une vue magnifique sur les collines, une salle d'eau, un WC. Une dépendance de 55 m² actuellement aménagée en salle de sport, deux grands garages...

Classe énergie (dpe) : D - Emission de gaz à effet de serre (ges) : B
Coûts énergie annuel de 2620 à 3600 € (année d'estimation 2021)
Document non contractuel - 01/05/2025

