



PORTISSIM

Tél. 04 93 07 31 62 - PORTISSIM.COM - 2 AGENCES

AGENCE DE :
● SAINT LAURENT DU VAR
CAGNES SUR MER

559 000 €

Achat maison

5 pièces

Surface : 88 m²

Surface terrain : 926 m²

Exposition : Sud ouest

Vue : Campagne

État intérieur : Excellent

Prestations :

Jacuzzi, Piscine

4 chambres

1 salle de bain

2 salles de douche

3 toilettes

1 garage

Informations légales

559 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.



Maison 25761 Castellane

CASTELLANE - Proximité du Lac de Castillon Idéalement située à proximité immédiate du Lac de Castillon, dans un environnement calme et préservé, cette magnifique villa vous séduira par son confort, ses prestations haut de gamme et son cadre exceptionnel. Elle bénéficie également d'une localisation privilégiée, proche des commerces et commodités de Castellane. Cette villa individuelle de 88m² est édifiée sur une parcelle de terrain de 926m². De plain-pied, elle s'oriente Sud-Ouest offrant une abondante clarté durant la journée. Venez profiter d'une vue imprenable sur la campagne ensoleillée depuis votre future résidence. Avec ses 3 chambres, et son studio indépendant, vous disposerez de tout le confort nécessaire pour accueillir vos proches. Pensez également à vous offrir du temps de relaxation grâce au jacuzzi et à la piscine de la propriété. Équipée de 1 salle de bain, 2 salles de douche et 3 toilettes, cette maison assure une parfaite...

Classe énergie (dpe) : D - Emission de gaz à effet de serre (ges) : B
Coûts énergie annuel de 1540 à 2120 € (année d'estimation 2023)
Document non contractuel - 28/10/2025



Portissim - 7 Quai de la Perouse - Port de Plaisance - 06700 Saint-Laurent-du-Var

Tél: +33 (0)4 93 07 31 62 - portissim@orange.fr - www.portissim.com

CPI 06052017000017034 - SIRET 401 368 998 00027 - Document non contractuel