



861 000 €

Achat villa

5 pièces

Surface : 125 m²

Surface séjour : 40 m²

Surface terrain : 900 m²

Année construction : 2000

Exposition : Sud ouest

Vue : Dégagée

Eau chaude : Gaz

État intérieur : Excellent

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Stationnements, Cheminée, Terrasse,
Double vitrage, Buanderie, Alarme, Piscine

4 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

3 parkings

Informations légales

861 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr



Villa 25485 La Colle-sur-Loup

SOUS OFFRE Villa individuelle / 5 pièces / La Colle sur loup Magnifique villa 5 pièces dans un quartier prisé de La Colle sur Loup, à 10mn de Cagnes-Sur-mer, calme absolu, proche écoles et centre-ville. En parfait état, elle se compose en RDJ : un séjour sur terrasse jardin piscine, d'une cuisine ouverte entière équipée neuve, une buanderie, une chambre de maitre de plain-pied, toilette indépendant. À l'étage : 3 chambres, une salle de bains, un wc indépendant, mezzanine, de nombreux rangements. Vous serez séduit par ses extérieurs offrant une très belle piscine, un agréable jardin et d'une large terrasse couverte. Un garage de 30 m² ainsi que plusieurs places de stationnement au sein de la propriété.

Classe énergie (dpe) : D - Emission de gaz à effet de serre (ges) : D
Coûts énergie annuel de 1488 à 2014 € (année d'estimation 2021)
Document non contractuel - 03/05/2024

