



PORTISSIM

Tél. 04 93 07 31 62 - PORTISSIM.COM - 2 AGENCES

AGENCE DE :
● SAINT LAURENT DU VAR
CAGNES SUR MER

830 000 €

Achat maison

6 pièces

Surface : 147 m²

Année construction : 01/06/2010

Exposition : Sud

Vue : Dégagée

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Excellent

Prestations :

cheminée, piscine, Menuiserie PVC, Volets

Roulants électriques, Style Provençale,

Double vitrage

5 chambres

2 salles de bains

3 toilettes

3 parkings

Informations légales

830 000 €

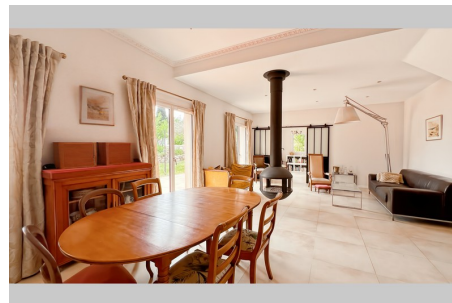
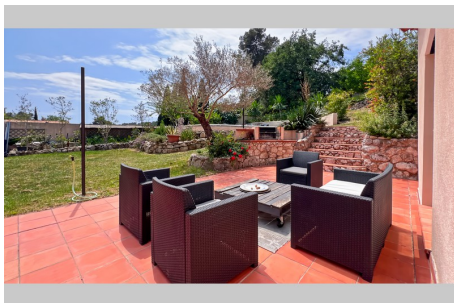
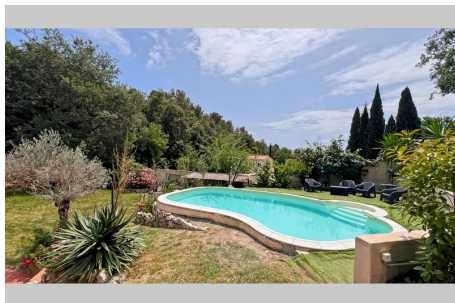
Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.



Maison 5581 Roquefort-les-Pins

Cette propriété familiale est située dans le secteur prisé du Trastours, au sein d'un domaine calme et verdoyant – le Domaine de la Gorgue. Elle offre un cadre de vie privilégié, à proximité de Valbonne, des écoles, des commerces et des axes routiers menant à Sophia Antipolis, à seulement 20 min de l'aéroport de Nice. Construite en 2010 dans un style néo-provençal, sur un terrain de 2 500 m², cette maison bénéficie d'une belle exposition plein sud, d'un environnement résidentiel et de prestations confortables. Au rez-de-chaussée, un séjour lumineux de 40 m² avec cheminée s'ouvre sur la terrasse. Une cuisine indépendante entièrement équipée complète cet espace de vie. À proximité, une chambre d'amis avec salle d'eau attenante, ainsi qu'un espace nuit indépendant comprenant trois chambres, une salle de bains avec toilettes séparées et plusieurs rangements. À l'étage, une grande suite parentale avec dressing et salle de bains privative avec...

Classe énergie (dpe) : C - Emission de gaz à effet de serre (ges) : A
Document non contractuel - 01/07/2025



Portissim - 7 Quai de la Perouse - Port de Plaisance - 06700 Saint-Laurent-du-Var

Tél: +33 (0)4 93 07 31 62 - portissim@orange.fr - www.portissim.com

CPI 06052017000017034 - SIRET 401 368 998 00027 - Document non contractuel