



1 199 000 €

Achat maison

6 pièces

Surface : 168 m²

Surface séjour : 78 m²

Surface terrain : 1157 m²

Année construction : 2022

Exposition : Sud

Vue : Dégagée

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Excellent

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Climatisation réversible, Stationnements,
Portail automatique, Double vitrage,
Arrosage automatique, Piscine

5 chambres

1 terrasse

2 salles de douche

2 toilettes

1 garage

3 parkings

Informations légales

1 199 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune
procédure en cours, les informations sur les
risques auxquels ce bien est exposé sont
disponibles sur georisques.gouv.fr



Maison Vence

ALPES MARITIMES (06) VENCE MAISON 6PIECES / PISCINE Magnifique maison individuelle récente (2022), d'une surface de 168 m² s'élevant sur deux niveaux. Parfaitement exposée au sud, vous profiterez d'un ensoleillement optimal et d'une vue imprenable. La pièce de vie spacieuse de 78 m² ouverte sur une cuisine américaine tout équipée sera le cœur de votre futur foyer. Avec ses 5 chambres, ses 2 salles de douche et 2 toilettes, cette demeure est idéale pour une famille. Les prestations comprennent un chauffage par climatisation réversible, un double vitrage, un portail et un arrosage automatique. L'extérieur n'est pas en reste avec un terrain de 1157 m² comprenant une terrasse et une piscine. L'ensemble est en excellent état intérieur et bénéficie du tout-à-l'égout. Tous les avantages de la modernité dans un cadre privilégié à Vence, quartier des VOSGELADES. À découvrir absolument ! Vence, située à 06140 est une région alléchante pour l'achat..

Classe énergie (dpe) : B - Emission de gaz à effet de serre (ges) : A
Coûts énergie annuel de 930 à 1330 € (année d'estimation 2022)
Document non contractuel - 29/04/2024

